



## **CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO PAULO**

Secretaria Geral Parlamentar  
Secretaria de Documentação  
Equipe de Documentação do Legislativo

### **JUSTIFICATIVA - PL 0599/2020**

O presente projeto de lei visa a criação de um parque Linear Conjunto Habitacional Instituto Adventista, localizado na Rua Solidariedade e Rua Marmeleira.

No terreno conquistado no Capão Redondo foi possível construir 628 casas no sistema de mutirão, onde cada família contemplada no projeto habitacional era responsável pela realização da obra. O movimento ficou conhecido como Mutirantes, nome dado à rua onde as casas foram construídas. Além dos empreendimentos construídos pelos mutirantes, uma das características do Capão Redondo são os predinhos encontrados por todo o distrito.

Moradora do local: Aqui na Cohab ADVENTISTA tiveram várias associações, eu ALAYDE Caetano, participava da associação Vila Remo, presidente era Sr Olímpio Matos, onde era social há 4 anos ,antes de iniciar o mutirão, foram 4 anos de luta, um ano e seis meses trabalhando, contribuindo nossas casas, finais de semana ..graças a deus e nosso saudoso ex-governador Mário Covas que esse programa continuou ,Hoje tem outro nome ,minha casa minha vida, lembrando a todos quem trouxe esse benefício a população moradores de favelas, foi Saudoso Mário Covas, eu trabalhei fazendo conversar desde o início. Valeu a pena. Minha casa paguei 300 prestações. Já está quitada com escritura ( afirma uma as moradoras do local)

De acordo com a Sehab (Secretaria Municipal de Habitação de São Paulo), o Conjunto Habitacional Adventista possui 1.840 lotes habitacionais que totalizam 4.082 unidades (casas e apartamentos) construídas pela Cohab, a área do parque já é considerada um patrimônio local para os moradores da região.

Além do inegável apelo público o parque, sendo criado, possibilitará a manutenção e melhorias de uma área carente tanto socialmente como ambientalmente.

As delimitações do parque visam o menor custo possível de instalação visto que as áreas delimitadas são majoritariamente públicas.

Tendo em vista a importância estratégica, bem como a importância da preservação ambiental da região para manutenção dos serviços ambientais por ela prestados (água, equilíbrio climático, qualidade do ar, manutenção da fauna e flora) o espaço proposto gera ao municípios do entorno, um ambiente benéfico as práticas saudáveis e do crescimento socio cultural , peço aos nobres pares a aprovação desta propositura.

Este texto não substitui o publicado no Diário Oficial da Cidade em 07/10/2020, p. 105

Para informações sobre o projeto referente a este documento, visite o site [www.saopaulo.sp.leg.br](http://www.saopaulo.sp.leg.br).