PREFEITURA DE
SÃO PAULO

PROGRAMA MANANCIAIS

PLOA 2027

NOVEMBRO 2026



PESSOAS

HABITAÇÃO SEGURA

MEIO AMBIENTE E RESILIÊNCIA

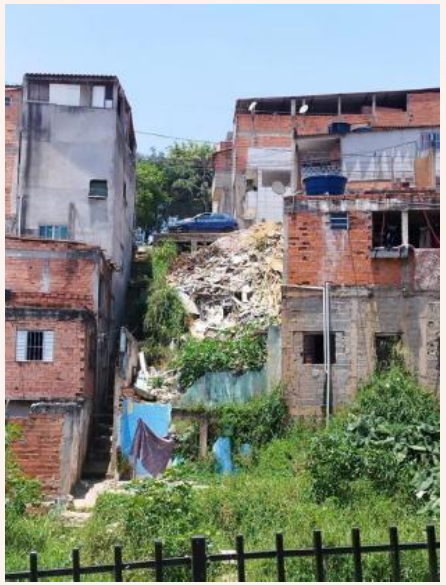
SANEAMENTO E DRENAGEM

PRINCIPAIS DESAFIOS

DE INTERVIR EM TERRITÓRIOS VULNERÁVEIS









COMPLEXIDADE TERRITORIAL

1. Territórios vulneráveis combinam situações de risco, ocupações consolidadas, fragilidades ambientais e déficits de infraestrutura, exigindo uma leitura integrada das diferentes condições existentes.

2. Habitação, saneamento, infraestrutura, meio ambiente, mobilidade e equipamentos precisam ser pensados de forma articulada, buscando soluções que atuem conjuntamente sobre o território.

TRANSFORMAÇÃO SEM ROMPER COM O TERRITÓRIO

3. A intervenção precisa reconhecer a realidade existente, considerando os usos do território, as dinâmicas locais e as necessidades da população diretamente envolvida no processo.

NOVOS DESAFIOS CLIMÁTICOS

4. Risco, adaptação climática e planejamento integrado ampliam os desafios para o futuro dos territórios dos mananciais, exigindo novas estratégias de intervenção e prevenção.

PREFEITURA DE SÃO PAULO

ATUAÇÃO DO
PROGRAMA MANANCIAIS

O Programa Mananciais atua em áreas estratégicas das Bacias Billings e Guarapiranga, promovendo saneamento, recuperação ambiental e melhoria da qualidade de vida para milhares de pessoas

8 LOTES
DE CONTRATOS

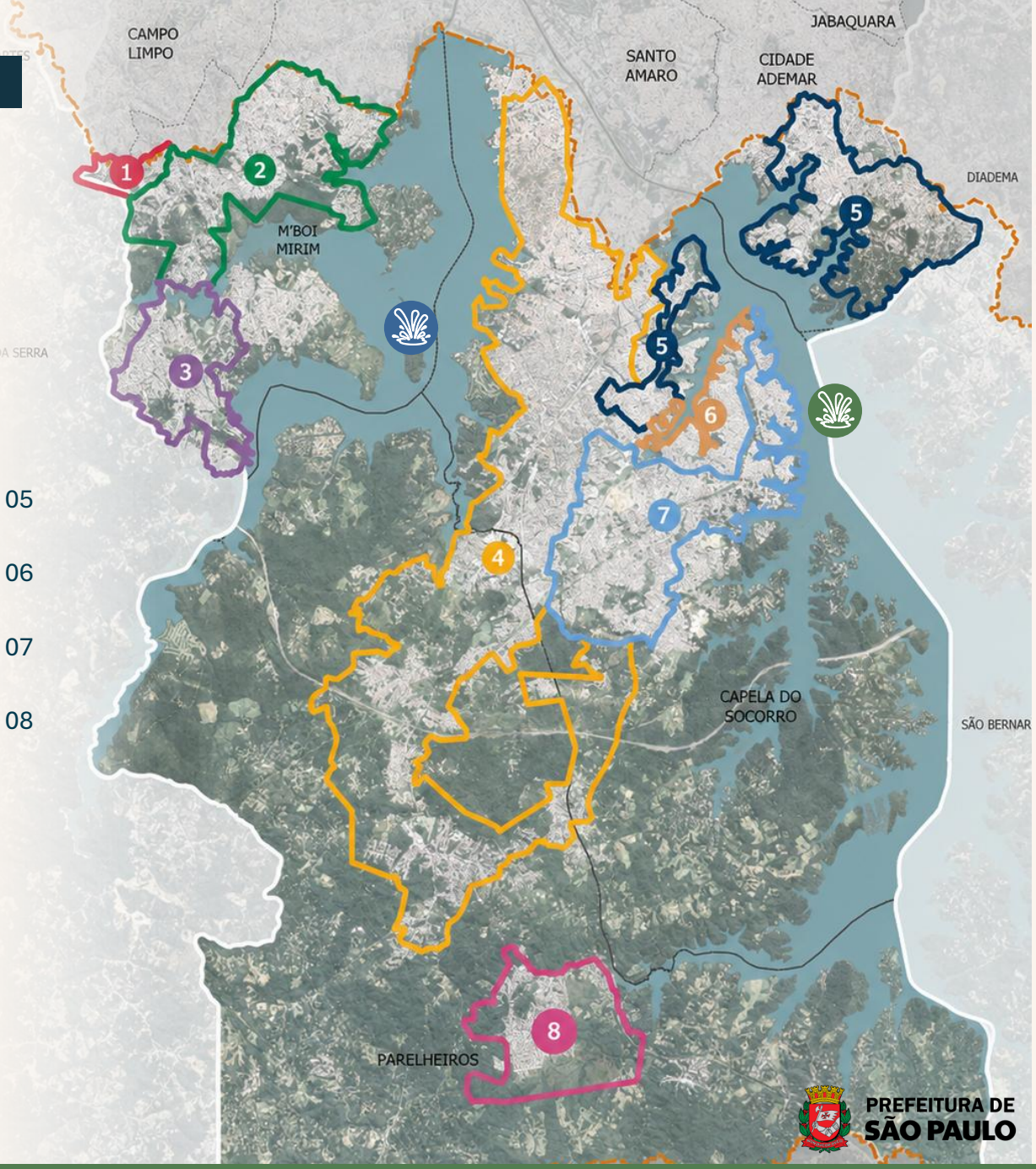
As ações são organizadas em 8 lotes territoriais, garantindo eficiência, abrangência e foco nas necessidades de cada região

BACIAS HIDROGRÁFICAS

Represa Guarapiranga
Área reservatório: 27 km²
Área da bacia: 630 km²
Municípios atendidos: 7

Represa Billings
Área reservatório: 107 km²
Área da bacia: 474 km²
Municípios atendidos: 6

- 1 Lote 01
- 2 Lote 02
- 3 Lote 03
- 4 Lote 04
- 5 Lote 05
- 6 Lote 06
- 7 Lote 07
- 8 Lote 08



EIXOS DE ATUAÇÃO

- URBANIZAÇÃO DE FAVELAS
- PRODUÇÃO HABITACIONAL
- RECUPERAÇÃO AMBIENTAL
- SANEAMENTO E DRENAGEM
- INFRAESTRUTURA URBANA
- TRABALHO SOCIAL

PREFEITURA DE SÃO PAULO

DA VULNERABILIDADE À RESILIÊNCIA

COMO A URBANIZAÇÃO SUSTENTÁVEL SE MATERIALIZA NO TERRITÓRIO

1. TERRITÓRIO VULNERÁVEL



- Ocupação em áreas de risco
- Infraestrutura insuficiente
- Saneamento precário
- Degradação ambiental
- Alta exposição da população

2. DIAGNÓSTICO INTEGRADO



- Análise das dimensões urbanas, ambientais e sociais
- Identificação e classificação de riscos
- Mapeamento de vulnerabilidades e potencialidades

3. DEFINIÇÃO DAS INTERVENCÕES



- Plano integrado de intervenções
- Priorização das áreas críticas
- Soluções técnicas e sociais adequadas ao território

4. IMPLEMENTAÇÃO DAS INTERVENÇÕES

Habitação
produção de moradias
Infraestrutura e urbanização
vias, acessibilidade e espaço público
Saneamento e drenagem
Redes de água e esgoto e manejo das águas pluviais
Recuperação ambiental
Estabilização de encostas e proteção dos mananciais
Redução de riscos
Contenções, obras de drenagem e monitoramento contínuo

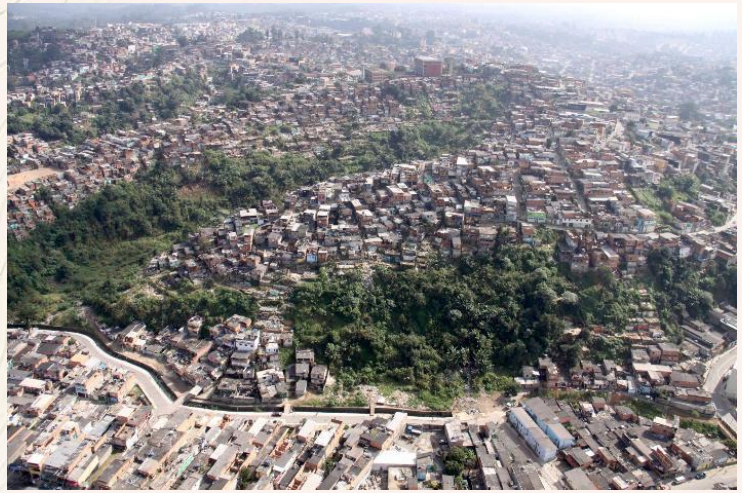
5. TERRITÓRIO MAIS RESILIENTE



- Redução da exposição ao risco
- Infraestrutura e saneamento qualificados
- Mais qualidade de vida

PREFEITURA DE SÃO PAULO

RESULTADOS ALCANÇADOS





Boulevard da Paz





Guaicuri

7.609 UNIDADES HABITACIONAIS *em produção**

12 EMPREENDIMENTOS *na carteira*

8 EMPREENDIMENTOS *em obras*

4 EMPREENDIMENTOS *em projeto*

RESUMO DA CARTEIRA

SITUAÇÃO	EMPREENDIMENTOS	UNIDADES HABITACIONAIS (UH)
Em obras	8	5.613
Em projeto	4	1.996
TOTAL	12	7.609

Urbanizações concluídas:

- Jardim Arnaldo
- João Manoel Vaz
- Jardim Tancredo
- Jardim Roschel
- Jardim Eldorado/ Mata Virgem
- Paulistas/ Jardim Apurá/ Dois
- Grajaú/ São Judas – Jardim União
- Tangará
- Cantinho do Céu - Subperímetro 2
- Cantinho do Céu - Subperímetro 6
- Monte Verde - Subperímetro 1 (Área Verde 1, 2 e 3)
- Jardim Santa Terezinha - Subperímetro 1

PREFEITURA DE SÃO PAULO

RESULTADOS ALCANÇADOS















PREFEITURA DE SÃO PAULO

RESULTADOS ALCANÇADOS



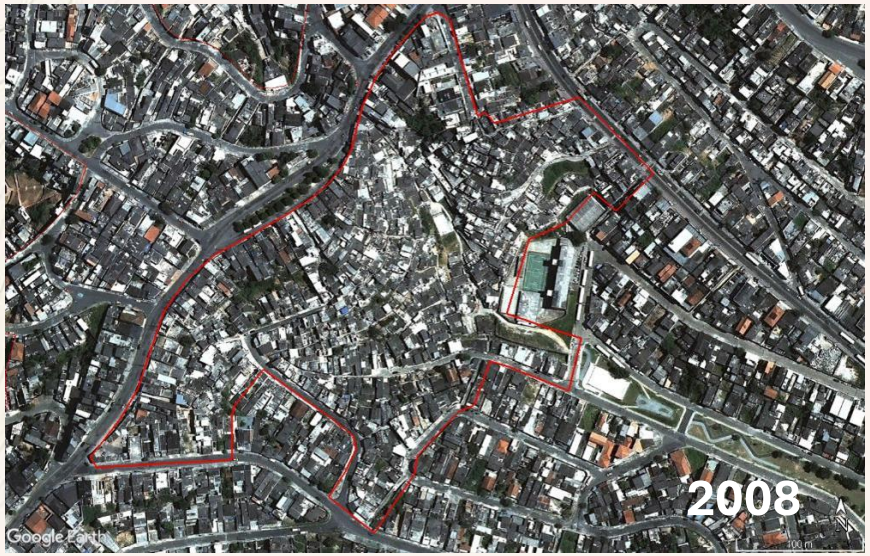








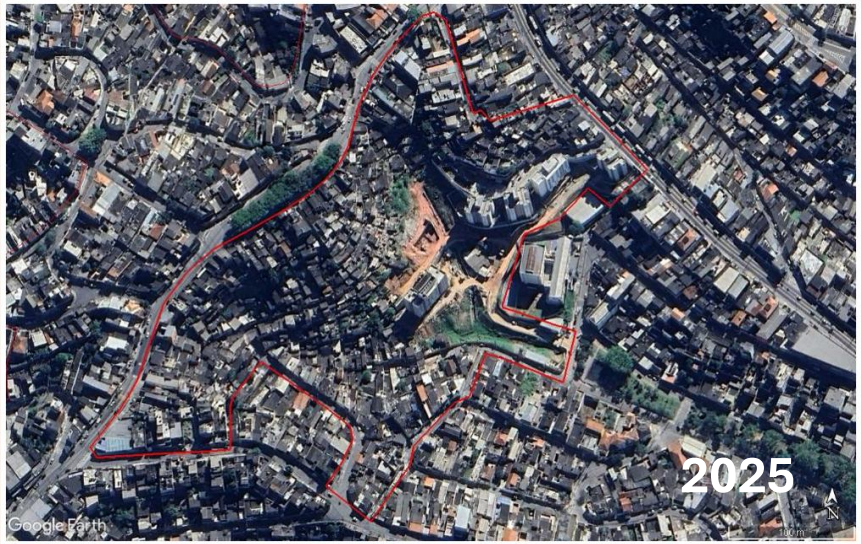
RESULTADOS ALCANÇADOS







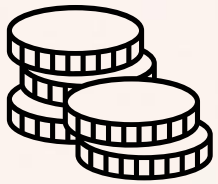




PREFEITURA DE SÃO PAULO

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA 2027

PROGRAMA MANANCIAIS



R$ 593,34 milhões

PMSP

R$ 230,38 milhões

FUNDURB

R$ 300,53 milhões

FMSAI

R$ 62,43 milhões

Importante: Valores previstos na PLOA, ainda sujeitos à aprovação legislativa e à programação de execução orçamentária.

PREFEITURA DE SÃO PAULO

Reconhecimento















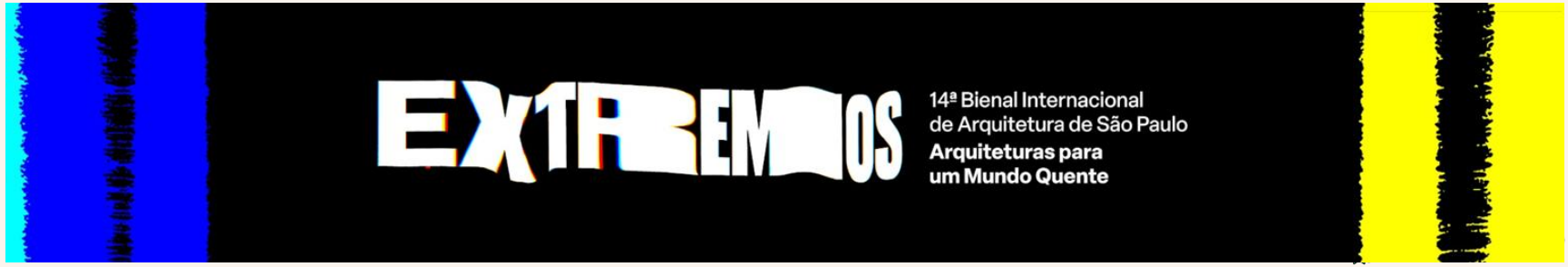












PROGRAMA MANANCIAIS

HABITAÇÃO, SANEAMENTO, MEIO AMBIENTE E EQUIPAMENTOS

OBRIGADA!



CONTATO

Secretaria Executiva do Programa Mananciais

(11) 3322-4511

mariafedeli@prefeitura.sp.gov.br

prefeitura.sp.gov.br/web/secretaria_executiva_do_programa_mananciais

Saneamento e natureza de mãos dadas pelo futuro de São Paulo.

PREFEITURA DE SÃO PAULO